

建设工程评标报告

标段名称：荔山小学项目施工总承包

工程类别：施工

评标日期：2025年11月26日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：荔山小学项目施工总承包

标段编号：2019-440305-83-01-101439005001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：19143.400777万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：江鹰

成员：王彩霞，宋立德

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家组复核，15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建五局华南建设有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

中建科工集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中交第三公路工程局有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市嘉泽建设集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：荔山小学项目施工总承包
标段(包)名称：荔山小学项目施工总承包

项目编码：2019-440305-83-01-101439005
标段(包)编码：2019-440305-83-01-101439005001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交第三公路工程局有限公司	合格	无	无	
02	中建三局第二建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
03	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
05	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
06	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
07	中铁建工集团华南有限公司	合格	无	无	
08	广西建工第一建筑工程集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
王彩霞	无	
宋立德	无	
江鹰	无	