

建设工程评标报告

标段名称：香蜜湖公园项目工程施工
工程类别：施工
评标日期：2025年12月02日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称：香蜜湖公园项目工程施工

标段编号：2509-440304-04-01-766848001001

建设单位：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：39858.263105万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:刘汉梅

成员：黄永豪，李志峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，15家投标单位的投标文件商务标均通过初步评审。

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，15家投标单位的投标文件商务标均通过。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，15家投标单位的投标文件商务标均通过详细评审。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

陕西建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

中建三局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

江苏山水环境建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

上海园林（集团）有限公司//深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市国艺园林建设有限公司//中建五局第三建设有限公司//中建五局智科建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

武汉市生态园林集团有限公司//中铁七局集团有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

深圳市金润建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

广州市花木建设集团有限公司//湖南柏加建筑园林（集团）有限公司//中铁一局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按照投标价格从低到高的原则进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：香蜜湖公园项目工程施工
标段(包)名称：香蜜湖公园项目工程施工

项目编码：2509-440304-04-01-766848001
标段(包)编码：2509-440304-04-01-766848001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司//深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局西南建设工程有限公司//广州普邦园林股份有限公司	合格	无	无	
03	中建三局集团有限公司	合格	无	无	
04	中建深圳装饰有限公司//广东筑奥生态环境股份有限公司//中建五局水利能源建设有限公司	合格	无	无	
05	北京金都园林绿化有限责任公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司	合格	无	无	
06	华艺智慧科技股份有限公司//中铁十局集团有限公司	合格	无	无	
07	广东文科绿色科技股份有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
08	广州市花木建设集团有限公司//湖南柏加建筑园林（集团）有限公司//中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
09	杭州市园林绿化股份有限公司//新地建设科技（深圳）集团有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司	合格	无	无	
10	武汉市生态园林集团有限公司//中铁七局集团有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
11	江苏山水环境建设集团股份有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
12	深圳市国艺园林建设有限公司//中建五局第三建设有限公司//中建五局智科建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
13	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
14	诚通凯胜生态建设有限公司//中建四局土木工程有限公司//中铁五局集团有限公司	合格	无	无	
15	陕西建工集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
黄永豪	无	
刘汉梅	无	
李志峰	无	