

建设工程评标报告

标段名称： 前海深港梦工场二期2025产业空间升级改造项目
EPC总承包工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月03日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称：前海深港梦工场二期2025产业空间升级改造项目EPC
总承包工程

标段编号：2511-440305-04-01-311185001001

建设单位：深圳市前海产业发展集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1440.967924万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：齐京辉

成员：李坤，高葳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5家投标单位商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，专家复审，5家投标单位商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

5家投标单位商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司//中建四局第六建设有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司（推荐理由：若 3家 \leq 评审合格投标人数量 \leq 5家，经过评审的投标文件不被判定为废标或无效标的投标人均作为专家推荐中标候选人进入定标程序）

组长签名：

评委签名：

深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市湾创工程设计有限公司
(推荐理由:若 3家≤评审合格投标人数量≤5家,经过评审的投标文件不被判定为废标或无效标的投标人均作为专家推荐中标候选人进入定标程序)

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司//深圳市艺越建设集团有限公司
(推荐理由:若 3家≤评审合格投标人数量≤5家,经过评审的投标文件不被判定为废标或无效标的投标人均作为专家推荐中标候选人进入定标程序)

深圳市卓航装饰工程有限公司//广州博厦建筑设计研究院有限公司
(推荐理由:若 3家≤评审合格投标人数量≤5家,经过评审的投标文件不被判定为废标或无效标的投标人均作为专家推荐中标候选人进入定标程序)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司(推荐理由:若 3家≤评审合格投标人数量≤5家,经过评审的投标文件不被判定为废标或无效标的投标人均作为专家推荐中标候选人进入定标程序)

温馨提示: 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的,可以在评标结果公示期间(3个工作日)按规定先向招标人书面异议,逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

商务标评审汇总表

项目名称：前海深港梦工场二期2025产业空间升级改造项目
EPC总承包工程

项目编码：2511-440305-04-01-311185001

标段(包)名称：前海深港梦工场二期2025产业空间升级改造项目EPC总承包工程

标段(包)编码：2511-440305-04-01-311185001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳中壹建设(集团)有限公司//中建四局第六建设有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市湾创工程设计有限公司	合格	无	无	
3	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司//深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市卓航装饰工程有限公司//广州博厦建筑设计研究院有限公司	合格	无	无	
5	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题)	专家签名
李坤	无	
高葳	无	
齐京辉	无	