

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市人才研修院配电设施建设项目施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年12月05日  
评标地点： 交易集团总部大楼(702评标室、703评标室、707评标室、708评标室、710评标室、711评标室、712评标室、716评标室)

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市人才研修院配电设施建设项目施工总承包

标段编号：2307-440300-04-01-333534001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2741.401372万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：田丽芳

成员：张必辉，谢葵

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会初步评审，13家投标人的商务标评审结果均合格。

### 2、清标情况：

计算机自动清标，评标委员会复核，13家投标人的商务标均合格。

。

### 3、详细评审情况：

评标委员会详细评审，13家投标人的商务标评审结果均合格。

组长签名：

评委签名：

#### 4、评标资料附件：

详见《商务标评审汇总表》。

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

无

#### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，在基本推荐原则基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人为中标候选人。推荐中标候选人如下：

中建八局第二建设有限公司

深圳市苏一建实业有限公司

中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司

深圳广田集团股份有限公司

中建三局第二建设工程有限责任公司

中建一局集团建设发展有限公司

成都建工第八建筑工程有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳市人才研修院配电设施建设项目施工总承包  
标段(包)名称：深圳市人才研修院配电设施建设项目施工总承包

项目编码：2307-440300-04-01-333534001  
标段(包)编码：2307-440300-04-01-333534001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海宝冶集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
03	中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
04	中建一局集团第二建筑有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格	无	无	
05	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
06	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
07	中建四局第六建设有限公司	合格	无	无	
08	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
09	广东建星建造集团有限公司//深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
10	成都建工第八建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市苏一建实业有限公司	合格	无	无	
13	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
田丽芳	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张必辉	无	
谢葵	无	