

建设工程评标报告

标段名称： 沙湖整村统筹土地整备项目留用地2号地块开发项目地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：沙湖整村统筹土地整备项目留用地2号地块开发项目
地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程

标段编号：2511-440310-04-01-410116001001

建设单位：深圳市沙湖置业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7443.606137万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张淑珍

成员：李怡，何美丽

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

依据招标文件要求，经评审专家初步评审，6家投标人的投标文件都合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经评标系统自动清标，评审专家复核，6家投标人的投标文件都合格。

3、详细评审情况：

依据招标文件要求，经评审专家详细评审，6家投标人的投标文件都合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，优先推荐投标人总报价偏离度较低的投标人为中标候选人）

深圳市圳强基础工程有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，优先推荐投标人总报价偏离度较低的投标人为中标候选人）

深圳市岩土工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，优先推荐投标人总报价偏离度较低的投标人为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：沙湖整村统筹土地整备项目留用地2号地块开发项目地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程
标段(包)名称：沙湖整村统筹土地整备项目留用地2号地块开发项目地质灾害处理、基坑支护及土石方工程及桩基础工程

项目编码：2511-440310-04-01-410116001

标段(包)编码：2511-440310-04-01-410116001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
2	深圳市圳强基础工程有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司	合格	无	无	
3	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市基础工程有限公司//青岛地矿岩土工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市岩土工程有限公司	合格	石方外运单价较低	无	
6	铁科院（深圳）特种工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
张淑珍		无			
李怡		无			
何美丽		无			