

# 建设工程评标报告

标段名称：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程

工程类别：施工

评标日期：2025年12月15日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程

标段编号：2510-440304-04-05-970948001001

建设单位：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：838.456255万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：彭祥国

成员：梁沃宏，孙修程

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

初步评审十五家投标单位均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经清标十五家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审十五家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市骏轩建设工程有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市宝骏建设有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市坤锐建工有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市瑞泊建设工程有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市中凯丰建设工程有限公司（推荐理由：按照投标价格从低到高进行排序，优选合理低价50%的投标人作为专家推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程  
标段(包)名称：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司办公室精装修工程

项目编码：2510-440304-04-05-970948001  
标段(包)编码：2510-440304-04-05-970948001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	广东龙豪装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳圳通工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市坤锐建工有限公司	合格	无	无	
08	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝骏建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市瑞泊建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
彭祥国	无	
梁沃宏	无	
孙修程	无	