

建设工程评标报告

标段名称： 凤岭华庭燃气管道工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年12月16日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：凤岭华庭燃气管道工程（三资工程）
标段编号：2511-440300-04-01-800004001001
建设单位：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：236.566373万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李春华

成员：冯馨萍，余芝顺

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会依据招标文件要求，对9家投标人的商务标初步评审，9家均合格。

2、清标情况：

电脑自动清标，评标委员会复核，9家均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标委员会依据招标文件要求，对9家投标人的商务标进行详细评审，9家均合格。

详见：商务标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东深能安装工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求推优原则：优质优价，避免恶性价格竞争。）

深圳创茂建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求推优原则：优质优价，避免恶性价格竞争。）

深圳市东诚建业工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求推优原则：优质优价，避免恶性价格竞争。）

深圳市华诚能源建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件要求推优原则：优质优价，避免恶性价格竞争。）

组长签名：

评委签名：

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：依据招标文件要求推优原则：优质优价，避免恶性价格竞争。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：凤岭华庭燃气管道工程（三资工程）
标段(包)名称：凤岭华庭燃气管道工程（三资工程）

项目编码：2511-440300-04-01-800004001
标段(包)编码：2511-440300-04-01-800004001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东深能安装工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市东诚建业工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市华诚能源建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
6	深圳市港华建设有限公司	合格	无	无	
7	深圳市聚鹏建设有限公司	合格	无	无	
8	深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	
9	湖南四建安装建筑有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
冯馨萍	无	
余芝顺	无	
李春华	无	