

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区社会治安综合治理中心改造项目
工程类别： 施工类
评标日期： 2025年12月30日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区社会治安综合治理中心改造项目

标段编号：2510-440307-04-01-934591001001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1318.407115万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：林晓渊

成员：冯艳琴，霍林峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，14家投标单位初步评审结果均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标系统分析，并经评标委员会复核，14家投标单位清标结果均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，14家投标单位详细评审结果均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：

深圳市金润建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

广东铭联建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

深圳市聚福鑫建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：评审合格投标人（14家）报价从高到低排序：为偶数时，取第5至11名为投标报价好（均采用四舍五入取整）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗区社会治安综合治理中心改造项目

项目编码：2510-440307-04-01-934591001

标段(包)名称：龙岗区社会治安综合治理中心改造项目

标段(包)编码：2510-440307-04-01-934591001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-----------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中庆建设有限责任公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 广东联富建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 广东铭联建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 深圳大运建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市坤和建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市天海建设科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市景鹏建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市聚福鑫建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市金润建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳市龙坚建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳榕亨实业集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问 题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 冯艳琴 | 无 | |
| 霍林峰 | 无 | |

| 评标专家保留意见 | | |
|----------|---|------|
| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題) | 专家签名 |
| 林晓渊 | 无 | |