

建设工程评标报告

标段名称：蛇口西食堂改造项目

工程类别：施工

评标日期：2026年01月05日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：蛇口西食堂改造项目
标段编号：2507-440305-04-01-807195001001
建设单位：深圳地铁工程咨询有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：467.614865万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：许素填

成员：黄永豪，廖金德

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，十七家投标人初步评审合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，经专家复核，十七家投标人清标合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，十七家投标人商务标投标文件合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳大运建工有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳中埔信科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳通和工程发展有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

组长签名：

评委签名：

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

深圳东道建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名作为推荐中标候选人。（均采用四舍五入取整））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：蛇口西食堂改造项目

项目编码：2507-440305-04-01-807195001

标段(包)名称：蛇口西食堂改造项目

标段(包)编码：2507-440305-04-01-807195001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳东道建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
04	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市益信建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳通和工程发展有限公司	合格	无	无	
16	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳鹏城建科集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
许素填		无			
黄永豪		无			
廖金德		无			