

建设工程评标报告

标段名称： 新塘街（沙河东路-华夏街）、华夏街（深南大道-香山西街）工程一期、康锦路一期共3个项目道路工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月12日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称：新塘街（沙河东路-华夏街）、华夏街（深南大道-香山西街）工程一期、康锦路一期共3个项目道路工程施工

标段编号：2510-440300-04-01-900003001001

建设单位：深圳市绿景天盛实业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：8356.612792万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:赵吉芬

成员：何荣真，王军涛

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对16家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经评标系统自动清标，评标委员会复核，16家投标单位的商务标投标文件清标全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对16家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个

组长签名：

评委签名：

最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

深圳联富建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

中建三局集团（深圳）有限公司//中建科工集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

组长签名：

评委签名：

深圳市新郎建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会依据招标文件规定的推荐原则推荐为中标候选人（在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：新塘街（沙河东路-华夏街）、华夏街（深南大道-
香山西街）工程一期、康锦路一期共3个项目道路工程施工
标段(包)名称：新塘街（沙河东路-华夏街）、华夏街（深南
大道-香山西街）工程一期、康锦路一期共3个项目道路工程施
工

项目编码：2510-440300-04-01-900003001

标段(包)编码：2510-440300-04-01-900003001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中交第三公路工程局有限公司//中交路桥建设有限公司	合格	无	无	
03	中建三局集团（深圳）有限公司//中建科工集团有限公司	合格	无	无	
04	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
06	中铁南方投资集团有限公司//中铁七局集团武汉工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市新郎建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
16	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
何荣真		无			
赵吉芬		无			
王军涛		无			