

建设工程评标报告

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程
工程类别：施工
评标日期：2025年11月17日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程

标段编号：2312-440305-04-01-166125007001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7000.682808万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：袁孟春

成员：杨玉平，邱欣欣

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

十家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

十家投标单位的投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

十家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标专家推选原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标专家推选原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标专家推选原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

广东联富建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标专家推选原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳宏业基岩土科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标专家推选原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程
标段(包)名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程

项目编码：2312-440305-04-01-166125007
标段(包)编码：2312-440305-04-01-166125007001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
2	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
3	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
4	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	无	无	
7	深圳市基础工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
杨玉平	无	
邱欣欣	无	
袁孟春	无	