

建设工程评标报告

标段名称： 长圳路（松白路-东长路）市政工程（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基 本信息

标段名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

标段编号：2509-440300-04-01-900012001001

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：620.394700万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：廖耀坚

成员：林春生，申晓玉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，1家投标单位深圳市中岭南建设工程有限公司//深圳市利和环保再生资源科技有限公司的投标文件初步评审不合格，其余16家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

系统自动清单，评标委员会复核，初步评审合格的16家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，初步评审合格的16家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中深建业建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市华苜环境科技有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

深圳市中润达建筑工程有限公司//中深土环保科技有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

深圳市文灿建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

深圳市新郎建设工程有限公司//深圳市绿志新型建材研究院有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

深圳市金润建设工程有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宏长昌环保建材有限公司（推荐理由：根据评标要素及招标文件推荐原则：所有有效投标人的投标报价计算平均价作为本项目评审基准价，优先推荐最接近评审基准价（偏差率的算术平均值由低往高排序）的前 50%的有效投标人为入选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审1汇总表

项目名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程
标段(包)名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

项目编码：2509-440300-04-01-900012001

标段(包)编码：2509-440300-04-01-900012001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设（深圳）有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	无	无	
03	新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市华首环境科技有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中润达建筑工程有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	无	无	
05	深圳市凯嘉建筑工程有限公司//深圳市粤利环保科技有限公司	合格	无	无	
06	深圳市双润建安工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	无	无	
07	深圳市文灿建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新郎建设工程有限公司//深圳市绿志新型建材研究院有限公司	合格	无	无	
09	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	无	无	
10	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市广丞源环保科技有限公司	合格	无	无	
11	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	合格	无	无	
12	深圳市科工建设有限公司//深圳市华威环保建材有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	深圳市精微建设工程有限公司//深圳市和志诚环保建材有限公司	合格	无	无	
14	深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	无	无	
15	深圳市金润建设工程有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司	合格	无	无	
16	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宏长昌环保建材有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
林春生	无	
申晓玉	无	
廖耀坚	无	

商务标评审汇总表

项目名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程
标段(包)名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

项目编码：2509-440300-04-01-900012001

标段(包)编码：2509-440300-04-01-900012001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设（深圳）有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司	合格	符合要求	无
2	中深建业建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	符合要求	无
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市华苜环境科技有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市中润达建筑工程有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市凯嘉建筑有限公司//深圳市粤利环保科技有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市双润建安工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市文灿建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市新郎建设工程有限公司//深圳市绿志新型建材研究院有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市广丞源环保科技有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市科工建设有限公司//深圳市华威环保建材有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市精微建设工程有限公司	合格	符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司//深圳市和志诚环保建材有限公司			
14	深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市金润建设工程有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司	合格	符合要求	无
16	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宏长昌环保建材有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
林春生	无	
申晓玉	无	
廖耀坚	无	