

建设工程评标报告

标段名称： 坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造项目一期（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造项目一期（施工）

标段编号：2504-440310-04-01-699044002001

建设单位：深圳市坪山区马峦街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：3550.318686万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵吉芬

成员：陈冲，杨明伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对7家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经评标系统自动清标，评标委员会复核，7家投标单位的商务标投标文件清标全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对7家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中铁九局集团有限公司//上海景域园林建设发展有限公司（推荐理由：评标委员会依据评审要素和招标文件要求，按招标文件规定的投标单位报价居中推荐原则推荐为中标候选人。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据评审要素和招标文件要求，按招标文件规定的投标单位报价居中推荐原则推荐为中标候选人。）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会依据评审要素和招标文件要求，按招标文件规定的投标单位报价居中推荐原则推荐为中标候选人。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会依据评审要素和招标文件要求，按招标文件规定的投标单位报价居中推荐原则推荐为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造项目一期（施工）

项目编码：2504-440310-04-01-699044002

标段(包)名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造项目一期（施工）

标段(包)编码：2504-440310-04-01-699044002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
2	中铁九局集团有限公司//上海景域园林建设发展有限公司	合格	无	无	
3	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市晟皓建设有限公司	合格	无	无	
6	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈冲	无	
赵吉芬	无	
杨明伟	无	