

建设工程评标报告

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（II标）
工程类别：施工
评标日期：2025年12月03日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（Ⅱ标）

标段编号：2018-440300-47-01-717047006001

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7053.323682万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:郭才明

成员：董曙光，许素填

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的投标文件经初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

20家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

20家投标单位的投标文件经详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中邦生态环境有限公司//中庆建设有限责任公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

深圳市升源园林生态有限公司//深圳市潮兴建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

深圳南海岸生态建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

广东省水利水电第三工程局有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

中国建筑第七工程局有限公司//深圳嘉鸿建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

上海园林（集团）有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

深圳市路安达工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中装市政园林工程有限公司//深圳市名胜建设有限公司（
推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照投标人的
投标报价由低到高的原则推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，
可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（II标）
标段(包)名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（II标）

项目编码：2018-440300-47-01-717047006

标段(包)编码：2018-440300-47-01-717047006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第七工程局有限公司//深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
03	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
04	中节能铁汉生态环境股份有限公司	合格	无	无	
05	中邦生态环境有限公司//中庆建设有限责任公司	合格	无	无	
06	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
07	广东省水利水电第三工程局有限公司	合格	无	无	
08	广州普邦园林股份有限公司//中建三局集团华南有限公司	合格	无	无	
09	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市中装市政园林工程有限公司//深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市升源园林生态有限公司//深圳市潮兴建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市夺天工环境建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	深圳市林外林园林工程有限公司//深圳市星河建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
18	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
19	深圳市路安达工程有限公司	合格	无	无	
20	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
董曙光	无	
许素填	无	
郭才明	无	