

建设工程评标报告

标段名称： 2025年笋岗村整治提升工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称：2025年笋岗村整治提升工程
标段编号：2508-440303-04-01-915556001001
建设单位：深圳市罗湖区笋岗街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：397.140000万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：梁梓毅

成员：李金锁，孙艳青

三、评标过程描述

1、初步评审情况：根据招标文件要求，所有合格投标人的商务标投标文件的初步评审情况均符合要求。

2、清标情况：根据评标系统自动清标情况，评标委员会复核，所有合格投标人的商务标投标文件的清标结果均符合要求。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：根据招标文件要求，所有合格投标人的商务投标文件的详细评审情况均符合要求。

4、评标资料附件：详见评标报告。

5、问题请示：无。

6、建议及意见：无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国南海工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

组长签名：

评委签名：

标杆（深圳）建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市华发展建设工程股份有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市鹏茂建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则，属于在合格投标人中优选的投标报价贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：2025年笋岗村整治提升工程
标段(包)名称：2025年笋岗村整治提升工程

项目编码：2508-440303-04-01-915556001
标段(包)编码：2508-440303-04-01-915556001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交路建(广东)能源建设有限公司	合格	无	无	
02	中国南海工程有限公司	合格	无	无	
03	中建港湾建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
04	中部建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
05	广东富盈建设有限公司	合格	无	无	
06	标杆(深圳)建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市鹏茂建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李金锁	无	
孙艳青	无	
梁梓毅	无	