

建设工程评标报告

标段名称： 前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04地块）地下步行通道

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04地块）地下步行通道

标段编号：2021-440305-48-01-010053002001

建设单位：深圳市前海产业发展集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1294.643027万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郭焱

成员：陈泳深，田宏波

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定对全部7家投标人商务标进行了初步评审，7家投标人商务标初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

电脑评标系统对全部7家投标人商务标进行了清标，评标委员会进行了复核，7家投标人商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定对全部7家投标人商务标进行了详细评审，7家投标人商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：优先推荐投标报价偏离度小的投标人）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：优先推荐投标报价偏离度小的投标人）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：优先推荐投标报价偏离度小的投标人）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推荐原则：优先推荐投标报价偏离度小的投标人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04地块）地下步行通道

项目编码：2021-440305-48-01-010053002

标段(包)名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04地块）地下步行通道

标段(包)编码：2021-440305-48-01-010053002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
5	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈泳深	无	
田宏波	无	
郭焱	无	