

建设工程评标报告

标段名称：紫荆文化总部大厦项目幕墙工程
工程类别：施工
评标日期：2025年12月08日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称：紫荆文化总部大厦项目幕墙工程

标段编号：4403922025102700101Y001

建设单位：中国建筑第八工程局有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：14866.749549万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:梁惕观

成员：谭勇，刘添来

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

北京江河幕墙系统工程有限公司投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的（如安全文明措施费等），其余无异常。

3、详细评审情况：

北京江河幕墙系统工程有限公司投标报价中擅自修改招标文件（包括补遗文件、招标控制价文件）中规定不可竞争的固定单价或合价的（如安全文明措施费等）作无效标处理。

其余17家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目幕墙工程
标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目幕墙工程

项目编码：4403922025102700101Y
标段(包)编码：4403922025102700101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建不二幕墙装饰有限公司	合格	无	无	
02	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
03	北京江河幕墙系统工程有限公司	不合格	无	无	刘添来:1.2投标报价中擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价的,如安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等; 梁惕观:1.2投标报价中擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价的,如安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等; 谭勇:1.2投标报价中擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价的,如安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等;
04	武汉凌云建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	沈阳远大铝业工程有限公司	合格	无	无	
06	浙江中南建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市三鑫科技发展有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
10	深圳市中筑营造建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市汉高建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳派成铝业科技有限公司	合格	无	无	
17	深圳粤源建设有限责任公司	合格	无	无	
18	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
谭勇	无。	
梁惕观	无	
刘添来	无	