

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元配套市政
道路工程-鹅岭路（凤凰大道-规划二路）及08地块公园绿地
工程类别： 施工
评标日期： 2025年12月08日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元配套市政道路工程-鹅岭路（凤凰大道-规划二路）及08地块公园绿地

标段编号：2405-440307-04-01-993439001001

建设单位：深圳大承企业管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1235.721364万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑璇英

成员：罗巍，马军霞

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家评审，19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家复核，19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家评审，19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市弘业建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宏浩园林建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市华发展建设工程股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市能基市政工程有限公司//新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

深圳市中安土木建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及推荐原则，在合格投标人中按投标报价由低到高的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元配套市政道路工程-鹅岭路（凤凰大道-规划二路）及08地块公园绿地
标段(包)名称：龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元配套市政道路工程-鹅岭路（凤凰大道-规划二路）及08地块公园绿地

项目编码：2405-440307-04-01-993439001

标段(包)编码：2405-440307-04-01-993439001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
02	广东晨楷建设工程有限公司	合格	无	无	
03	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中安土木建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市凯业建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华发建设工程股份有限公司	合格	无	无	
09	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市弘业建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市深供水务工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳市纳度科兴科工有限公司	合格	无	无	
18	深圳市能基市政工程有限公司//新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳润华建安工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
郑璇英		无			
罗巍		无			
马军霞		无			