

建设工程评标报告

标段名称：盐田港口岸大楼工程修缮工程施工总承包
工程类别：施工
评标日期：2025年12月09日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称：盐田港口岸大楼工程修缮工程施工总承包

标段编号：2511-440308-04-01-884173001001

建设单位：深圳市深圳港港口服务集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2599.307526万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:杨忠文

成员：邓小艳，屈振华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会评审，全部投标单位均通过初步评审。

2、清标情况：经计算机自动清标，并经评标委员会复核，全部投标单位均通过。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经评标委员会评审，全部投标单位均通过

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳市中筑营造建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳市华南装饰集团股份有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：按招标文件的投标须知前附表第27项专家推荐原则：商务部分优先推荐投标报价最接近有效报价的平均值的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：盐田港口岸大楼工程修缮工程施工总承包

项目编码：2511-440308-04-01-884173001

标段(包)名称：盐田港口岸大楼工程修缮工程施工总承包

标段(包)编码：2511-440308-04-01-884173001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
02	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
04	深圳巴萨建设发展有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中核华泰能源环境科技有限公司	合格	合同实施阶段应注意玻璃幕墙及骨架拆除的方案是否可行、安全设施是否足够。	玻璃幕墙及骨架拆除报价过低	
06	深圳市中筑营造建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市建匠工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	合格	无	无	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	在合同实施阶段，对于存在问题当中报价过低的项目，在材料进场、施工操作、隐蔽验收等环节加以注意。	空调系统里有16项报价过低	
16	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
杨忠文		无			
邓小艳		无			
屈振华		无			