

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程（土石方、基坑支护及桩基础）

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年12月19日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

## 一、评标基本信息

标段名称：留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程（土石方、基坑支护及桩基础）

标段编号：2506-440305-04-05-898465004001

建设单位：深圳市南山安居建设开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：9216.509071万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：劳瑞坤

成员：林祥青，蔡少洪

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，17家投标单位的商务标投标文件初步评审全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标，商务专家复核，17家投标单位的商务标投标文件清标全部合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，17家投标单位的商务标投标文件详细评审全部合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建五局华南建设有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中国二十冶集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

中铁建工集团有限公司（推荐理由：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程（土石方、基坑支护及桩基础）

项目编码：2506-440305-04-05-898465004

标段(包)名称：留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程（土石方、基坑支护及桩基础）

标段(包)编码：2506-440305-04-05-898465004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国二十冶集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	无	无	
04	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
06	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
07	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	无	无	
09	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市基础工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
17	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
林祥青	无	
劳瑞坤	无	
蔡少洪	无	