

# 建设工程评标报告

标段名称： 福田区新就业形态劳动者服务中心改造工程（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：福田区新就业形态劳动者服务中心改造工程（EPC）

标段编号：2502-440304-04-05-786373001001

建设单位：深圳市福田区总工会

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：676.487624万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李华盛

成员：胡秋毅，黄敬贤

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，8家投标单位的商务标投标文件初步评审全部合格

。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标，商务专家复核，8家投标单位的商务标投标文件清标全部合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，8家投标单位的商务标投标文件详细评审全部合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深建工程集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司（推荐理由：  
： 投标报价越接近评审合格单位平均报价越优）

组长签名：

评委签名：

深圳市德勤建工集团有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优）

深圳长城装饰集团有限公司//深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优）

深圳市顺洲建设集团有限公司//广东博信雅土木工程有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：福田区新就业形态劳动者服务中心改造工程（EPC）

项目编码：2502-440304-04-05-786373001

标段(包)名称：福田区新就业形态劳动者服务中心改造工程（EPC）

标段(包)编码：2502-440304-04-05-786373001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市中深装建设集团有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司	合格	无	无	
2	深圳市广旗装饰设计工程有限公司//中浚设计院（深圳）有限公司	合格	无	无	
3	深圳市德勤建工集团有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司	合格	无	无	
4	深圳市望华建设集团有限公司//深圳市城建工程设计有限公司	合格	无	无	
5	深圳市秦粤建筑装饰工程有限公司//中元天纬集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市顺洲建设集团有限公司//广东博信雅工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳长城装饰集团有限公司//深圳华新国际建筑设计工程顾问有限公司	合格	无	无	
8	深建工程集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
胡秋毅	无	
黄敬贤	无	
李华盛	无	