

建设工程评标报告

标段名称： 罗湖鹿丹运动中心新建工程施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年12月24日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：罗湖鹿丹运动中心新建工程施工总承包

标段编号：2505-440303-04-01-438587003001

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：14637.016486万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：钟国胜

成员：陈少辉，夏皓

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件的规定，经专家评审，16家投标单位投标文件的商务标投标文件的初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标专家复核，16家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件的规定，经专家评审，16家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中天建设集团有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和

组长签名：

评委签名：

报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

中建八局深圳城市建设有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

安徽建工集团股份有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。)

组长签名：

评委签名：

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：评标专家将所有评标合格的投标人按投标报价由低往高顺序进行排列，对称去除报价高的和报价低的投标人各1名，取报价居中的50%的投标人作为专家推荐中标候选人(采用四舍五入取整)。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：罗湖鹿丹运动中心新建工程施工总承包
标段(包)名称：罗湖鹿丹运动中心新建工程施工总承包

项目编码：2505-440303-04-01-438587003
标段(包)编码：2505-440303-04-01-438587003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中天建设集团有限公司	合格	无。	无。	
02	中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	无。	无。	
03	中建五局第三建设有限公司	合格	无。	无。	
04	中建八局深圳城市建设有限公司	合格	无。	无。	
05	中铁建设集团有限公司	合格	无。	无。	
06	安徽建工集团股份有限公司	合格	无。	无。	
07	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无。	无。	
08	深圳市华夏建工集团股份有限公司	合格	无。	无。	
09	深圳市建匠工程有限公司	合格	无。	无。	
10	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	无。	无。	
11	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无。	无。	
12	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无。	无。	
13	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无。	无。	
14	深圳广田集团股份有限公司	合格	无。	无。	
15	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无。	无。	
16	深圳罗湖中建四局建设有限公司	合格	无。	无。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈少辉	无	
钟国胜	无。	
夏皓	无	