

建设工程评标报告

标段名称：玉律周转性苗圃建设项目（施工）
工程类别：施工
评标日期：2025年12月29日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：玉律周转性苗圃建设项目（施工）

标段编号：2507-440311-04-01-621000001001

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：133.442098万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张本君

成员：黄永豪，张瑞蓉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，然后由评标委员会进行投标文件的初步评审，9家投标单位的初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，然后由评标委员会进行核验，9家投标单位的清标情况均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行详细评审，9家投标单位的详细评审均合格，详见商务标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳广信建设（集团）有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格单位平均报价越优。评标委员会经过对投标文件进行评审和比较后，评审合格投标人数量超过5名的，评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：玉律周转性苗圃建设项目（施工）

标段(包)名称：玉律周转性苗圃建设项目（施工）

项目编码：2507-440311-04-01-621000001

标段(包)编码：2507-440311-04-01-621000001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市天健养护科技有限公司	合格	无	无	
4	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
5	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市筑地建设股份有限公司	合格	无	无	
8	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体 的风险和问题)	专家签名
黄永豪	无	
张本君	无	
张瑞蓉	无	