

建设工程评标报告

标段名称： 光明区委党校新校区建设工程-新建人行道、挡墙及文化墙提升改造工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：光明区委党校新校区建设工程-新建人行道、挡墙及文化墙提升改造工程施工

标段编号：2019-440309-47-01-107608006001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：471.493011万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱丽娜

成员：战鹏宇，陈晓静

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，6家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，6家投标单位的商务标清标结果均合格。

3、详细评审情况：

经评审，6家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市瑞壹建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争，推荐与有效投标人的投标报价平均值偏差较小的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争，推荐与有效投标人的投标报价平均值偏差较小的投标人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争，推荐与有效投标人的投标报价平均值偏差较小的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：光明区委党校新校区建设工程-新建人行道、挡墙及文化墙提升改造工程施工

项目编码：2019-440309-47-01-107608006

标段(包)名称：光明区委党校新校区建设工程-新建人行道、挡墙及文化墙提升改造工程施工

标段(包)编码：2019-440309-47-01-107608006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建一局集团华南建设有限公司	合格	无	无	
2	中建八局发展建设有限公司	合格	无	无	
3	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
4	深圳市兴嵘建设有限公司	合格	无	无	
5	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
朱丽娜	无	
战鹏宇	无	
陈晓静	无	