

# 建设工程评标报告

标段名称： 新材料大厦6-20层设备及改造工程一标段

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月06日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：新材料大厦6-20层设备及改造工程一标段

标段编号：2510-440303-04-05-226143001001

建设单位：深圳市罗湖产业投资建设有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2976.434897万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杨志娟

成员：陈永光，邓小翠

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，17家投标单位的商务标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家复核，17家投标单位的商务标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，17家投标单位的商务标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建匠工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价

组长签名：

评委签名：

的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

深圳市科源建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

深圳市中港建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

广东富盈建设有限公司（推荐理由：根据招标文件的评审要求及评审要素按在合格的投标人中，去掉最高投标价和最低投标价的投标人；在其余投标人中推荐投标报价接近算术平均值的投标单位作为推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：新材料大厦6-20层设备及改造工程一标段

项目编码：2510-440303-04-05-226143001

标段(包)名称：新材料大厦6-20层设备及改造工程一标段

标段(包)编码：2510-440303-04-05-226143001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建东方装饰有限公司	合格	无	无	
02	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
03	广东富盈建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市建匠工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	合格	无	无	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市恒润达建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
17	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈永光	无	
杨志娟	无	
邓小翠	无	