

建设工程评标报告

标段名称： 蛇口东角头新空气公寓西南侧挡墙地质灾害治理工程（现用名：蛇口东角头新空气公寓西南边坡治理及生态修复工程（代建）（EPC））

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：蛇口东角头新空气公寓西南侧挡墙地质灾害治理工程
（现用名：蛇口东角头新空气公寓西南边坡治理及生态修复工程
（代建）（EPC））

标段编号：2013-440300-81-01-101360001001

建设单位：深圳群伦项目管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4298.358489万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：田丽芳

成员：戴香仪，罗红梅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对8家投标单位的商务标文件分别进行了初步评审，初步评审结果均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，评标委员会复核，8家投标单位的商务标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标委员会对8家投标单位的商务标文件分别进行了详细评审，详细评审结果均合格。

4、评标资料附件：

《商务标评审汇总表》。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建岩土地质工程（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推优原则，按投标报价接近评标环节所有合格投标单位报价平均值推优）

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推优原则，按投标报价接近评标环节所有合格投标单位报价平均值推优）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司//建勘勘测有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推优原则，按投标报价接近评标环节所有合格投标单位报价平均值推优）

组长签名：

评委签名：

深圳市瑞壹建设工程有限公司//陕西长嘉建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推优原则，按投标报价接近评标环节所有合格投标单位报价平均值推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：蛇口东角头新空气公寓西南侧挡墙地质灾害治理工程（现用名：蛇口东角头新空气公寓西南边坡治理及生态修复工程（代建）（EPC））

项目编码：2013-440300-81-01-101360001

标段(包)名称：蛇口东角头新空气公寓西南侧挡墙地质灾害治理工程（现用名：蛇口东角头新空气公寓西南边坡治理及生态修复工程（代建）（EPC））

标段(包)编码：2013-440300-81-01-101360001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建岩土地质工程（深圳）有限公司	合格	无	无	
2	中琛建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
3	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	无	无	
5	深圳市宝龙泰建设工程有限公司//建勘勘测有限公司	合格	无	无	
6	深圳市广源达建筑工程有限公司//深圳市华地岩土工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市瑞壹建设工程有限公司//陕西长嘉建设工程有限公司	合格	无	无	
8	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
戴香仪	无	
罗红梅	无	
田丽芳	无	