

建设工程评标报告

标段名称： 后海小学改扩建项目施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：后海小学改扩建项目施工总承包
标段编号：2212-440305-04-01-309756006001
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：16757.098543万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈志攀

成员：陈明，秦峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经过商务标评审委员会初步评审，9家投标单位的投标文件合格。

2、清标情况：经计算机辅助清标，并经商务标评审委员会复核，9家投标单位的投标文件合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经过商务标评审委员会详细评审，9家投标单位的投标文件合格。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标专家推选原则进行推优）

中建四局土木工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标专家推选原则进行推优）

组长签名：

评委签名：

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标专家推选原则进行推优）

深圳中铁二局工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标专家推选原则进行推优）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标专家推选原则进行推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：后海小学改扩建项目施工总承包
标段(包)名称：后海小学改扩建项目施工总承包

项目编码：2212-440305-04-01-309756006
标段(包)编码：2212-440305-04-01-309756006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建三局第二建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
3	中建五局华南建设有限公司	合格	无	无	
4	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
5	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
6	中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
7	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
9	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈明	无	
陈志攀	无	
秦峰	无	