

建设工程评标报告

标段名称： C塔及相邻地块项目智能化工程（除酒店）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：C塔及相邻地块项目智能化工程（除酒店）

标段编号：2020-440305-47-03-013948034001

建设单位：深圳湾区城市建设发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：9553.756885万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：肖妍慧

成员：谢彬湘，张瑞蓉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组专家初步评审，15家单位均通过初步评审。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统自动清标，商务组专家复核：“浙江中控信息产业股份有限公司”总分包配合费已含在投标报价中，15家单位清标均合格。

3、详细评审情况：

经商务组专家详细评审，15家单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建三局智能技术有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

中建四局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

中建电子信息技术有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

厦门万安智能有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

同方股份有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

浙江中控信息产业股份有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

深圳达实智能股份有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

银江技术股份有限公司（推荐理由：根据招标文件中“商务标坚持优质优价原则，避免恶性价格竞争”，推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：C塔及相邻地块项目智能化工程（除酒店）

项目编码：2020-440305-47-03-013948034

标段(包)名称：C塔及相邻地块项目智能化工程（除酒店）

标段(包)编码：2020-440305-47-03-013948034001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建三局智能技术有限公司	合格	无	无	
02	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	无	无	
03	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
04	中建四局安装工程有限公司	合格	无	无	
05	中建电子信息技术有限公司	合格	无	无	
06	中通服咨询设计研究院有限公司	合格	无	无	
07	南京东大智能化系统有限公司	合格	无	无	
08	厦门万安智能有限公司	合格	无	无	
09	同方股份有限公司	合格	无	无	
10	浙江中控信息产业股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市智宇实业发展有限公司	合格	无	无	
13	深圳达实智能股份有限公司	合格	无	无	
14	联通数字科技有限公司	合格	无	无	
15	银江技术股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
肖妍慧	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
谢彬湘	无	
张瑞蓉	无	