

建设工程评标报告

标段名称： 罗山片区公园群六期建设工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月11日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室4（212）

一、评标基本信息

标段名称：罗山片区公园群六期建设工程
标段编号：2407-440307-04-01-582681002001
建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：2410.700833万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：徐勇

成员：李金锁，李兰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经专家评审，15家投标单位初步评审合格。

2、清标情况：

计算机清标，专家组复核，15家投标单位清标合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

专家在详细评审过程中发现8家投标单位报价存在异常，主要为清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。根据招标须知中专家评审2.4条，不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的，应予废标。

4、评标资料附件：

详附表

5、问题请示：

向建设单位请示报价异常问题，业主表示尊重专家组意见，并按招标文件要求评审。

6、建议及意见：

若8家异常报价投标单位提出质疑，请予以进一步核实。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推荐理由： 投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由： 投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由： 投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推荐理由： 投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：罗山片区公园群六期建设工程
 标段(包)名称：罗山片区公园群六期建设工程

项目编码：2407-440307-04-01-582681002
 标段(包)编码：2407-440307-04-01-582681002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳市中鹏建设集团有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。	8家报价异常，存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
02	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市华邦建筑工程有限公司//深圳市梓韵园林有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。	8家报价异常，存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
04	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。	8家报价异常，存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
06	深圳市宏浩园林建设有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中,其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同,且报价组成规律性变化。	8家报价异常,存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的;
07	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市方森园林花卉有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中,其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同,且报价组成规律性变化。	8家报价异常,存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的;
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市真和丽生态环境股份有限公司//深圳中森润科技有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中,其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同,且报价组成规律性变化。	8家报价异常,存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的; 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的;
12	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	深圳市花梨园林绿化有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。	8家报价异常，存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
14	深圳市金源达建设集团有限公司	不合格	清单子目最高投标限价超过0.5万元报价分析中，其中清单子目投标报价偏离度涉及的清单项49项雷同，且报价组成规律性变化。	8家报价异常，存在规律性变化	李金锁:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 徐勇:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的； 李兰:2.4不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
15	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
李金锁	无	
李兰	无	
徐勇	无	