

建设工程评标报告

标段名称： 南山垃圾发电厂提升改造工程-一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称： 南山垃圾发电厂提升改造工程-一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程

标段编号： 2017-440300-77-03-292363006001

建设单位： 深圳能源环保股份有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

最高投标限价： 详见招标文件

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:范晓琳

成员:詹家存,刘林君

三、评标过程描述

1、初步评审情况:经初步评审,9家投标人商务文件均合格

2、清标情况:经计算机电子清标,专家复核,9家投标人商务文件均合格

3、详细评审情况:经详细评审,9家投标人商务文件均合格

4、评标资料附件:无

5、问题请示:无

组长签名:

评委签名:

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中天建设集团有限公司（推荐理由：根据商务标定性评审表评审要素推荐，投标报价最低价与次低价的净下浮率之差 $\geq 3\%$ ，排除最低价“深圳市森斯环境艺术工程有限公司”后、按照投标报价由低到高进行推荐）

中建五局装饰幕墙有限公司（推荐理由：根据商务标定性评审表评审要素推荐，投标报价最低价与次低价的净下浮率之差 $\geq 3\%$ ，排除最低价“深圳市森斯环境艺术工程有限公司”后、按照投标报价由低到高进行推荐）

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：根据商务标定性评审表评审要素推荐，投标报价最低价与次低价的净下浮率之差 $\geq 3\%$ ，排除最低价“深圳市森斯环境艺术工程有限公司”后、按照投标报价由低到高进行推荐）

中铁建工集团有限公司（推荐理由：根据商务标定性评审表评审要素推荐，投标报价最低价与次低价的净下浮率之差 $\geq 3\%$ ，排除最低价“深圳市森斯环境艺术工程有限公司”后、按照投标报价由低到高进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市新达基建设集团有限公司（推荐理由：根据商务标定性评审表评审要素推荐，投标报价最低价与次低价的净下浮率之差 $\geq 3\%$ ，排除最低价“深圳市森斯环境艺术工程有限公司”后、按照投标报价由低到高进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山垃圾发电厂提升改造工程—一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程

项目编码：2017-440300-77-03-292363006

标段(包)名称：南山垃圾发电厂提升改造工程—一期主厂房及附属建（构）筑物外观改造工程

标段(包)编码：2017-440300-77-03-292363006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中天建设集团有限公司	合格	无	无	
2	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
3	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
4	中建钢构股份有限公司	合格	无	无	
5	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳中铁二局工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市望华建设集团有限公司	合格	单位工程中幕墙工程报价较高（下浮率为3.18%），措施项目费用严重偏离。拆除工程中涉及到的拆除及发包人委托承包人的处置的废旧物资报价173.48万	1、清单子目011206001002办公室玻璃幕墙半隐框项报价高于最高报价限价（上浮率为31.24%）； 2、措施项目费用严重偏离（下浮率为51.44%）；	
9	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	拆除工程中涉及到的拆除及发包人委托承包人的处置的废旧物资报价148.69万	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
詹家存	无	
刘林君	无	
范晓琳	无	