

建设工程评标报告

标段名称： 红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月16日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包

标段编号：2210-440305-04-01-491187001001

建设单位：深圳市深汇通投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

最高投标限价：1159.721733万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王俊青

成员：陈少坚，黄敬贤

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

13家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

13家投标单位的商务标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

13家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市佳泰业建设有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市建安城市建设有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

深圳联富建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

广东中源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

深圳市运道建设有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，结合相关评审要素推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包

项目编码：2210-440305-04-01-491187001

标段(包)名称：红花四路工程（现更名为红花一路工程）施工总承包

标段(包)编码：2210-440305-04-01-491187001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	中铁建工集团有限公司	合格	无	无	
03	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市建安城市建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	合格	无	无	
11	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市运道建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
陈少坚	无	
王俊青	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
黄敬贤	无	