

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造配套工程【现用名：深圳自然博物馆周边绿化提升工程】-景观工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年03月18日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造配套工程【现用名：深圳自然博物馆周边绿化提升工程】-景观工程

标段编号：2507-440310-04-01-423412001001

建设单位：深圳市坪山区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1848.591563万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：许俊业

成员：赵亚如，张莅

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会评审，16家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据计算机自动清标，经评标委员会复核，16家投标单位的商务标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会评审，16家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（

组长签名：

评委签名：

按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

杭州萧山凌飞环境绿化有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

杭州萧山园林集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳广信建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环

组长签名：

评委签名：

节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

深圳市绿雅生态发展有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），专家推荐优选单位的原则：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的优选投标单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造配套工程【现用名：深圳自然博物馆周边绿化提升工程】-景观工程  
标段(包)名称：坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造配套工程【现用名：深圳自然博物馆周边绿化提升工程】-景观工程

项目编码：2507-440310-04-01-423412001

标段(包)编码：2507-440310-04-01-423412001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
03	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
04	杭州盛萧环境建设有限公司	合格	无	无	
05	杭州萧山凌飞环境绿化有限公司	合格	无	无	
06	杭州萧山园林集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
10	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
11	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
15	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳广信建设（集团）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
许俊业	无	
赵亚如	无	
张莅	无	