

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 留盛路（打石一路-玖裕茗院）、留文路（打石一路-规划留盛路）项目施工

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年03月18日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：留盛路（打石一路-玖裕茗院）、留文路（打石一路-规划留盛路）项目施工

标段编号：2016-440305-48-01-700361001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1771.758087万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杨光辉

成员：黎晓燕，张鹏翔

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

17家投标单位投标文件商务标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

17家投标单位投标文件商务标清标均合格。

### 3、详细评审情况：

17家投标单位投标文件商务标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

广东铭联建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

广东中沃建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

深圳市建安城市建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

组长签名：

评委签名：

深圳市佳泰业建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推荐（偏离度不分正负））

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：留盛路（打石一路-玖裕茗院）、留文路（打石一路-规划留盛路）项目施工

项目编码：2016-440305-48-01-700361001

标段(包)名称：留盛路（打石一路-玖裕茗院）、留文路（打石一路-规划留盛路）项目施工

标段(包)编码：2016-440305-48-01-700361001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
02	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
07	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市建安城市建设有限公司	合格	无	无	
09	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名:					
评标专家保留意见					
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)			专家签名	
杨光辉	无				
黎晓燕	无				
张鹏翔	无				