

建设工程评标报告

标段名称： 观澜北（企坪）地区07-01地块场平工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：观澜北（企坪）地区07-01地块场平工程（施工）

标段编号：2601-440309-04-01-430668001001

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：588.111327万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：付鹏举

成员：谢志兰，何豫华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，11家投标单位的商务标文件均合格；

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统清标，专家复核，11家投标单位的商务标文件均合格；

3、详细评审情况：

经详细评审，11家投标单位的商务标文件均合格；

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建五局第三建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采

组长签名：

评委签名：

用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

深圳市启粤建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

深圳市华鹏工程建设有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

深圳市深勘建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务标推荐原则：“在合格的投标人中推荐投标报价更接近算术平均价的投标单位（50%）作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），废标单位不计入平均价”进行推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：观澜北（企坪）地区07-01地块场平工程（施工）
标段(包)名称：观澜北（企坪）地区07-01地块场平工程（施工）

项目编码：2601-440309-04-01-430668001
标段(包)编码：2601-440309-04-01-430668001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	中建五局第三建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
03	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
04	深冶建工（深圳）有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市深勘建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市辉腾建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
谢志兰	无	
付鹏举	无	
何豫华	无	