

建设工程评标报告

标段名称： 深圳国际交流中心B303-0064地块中庭岭南花园EPC
工程总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月31日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳国际交流中心B303-0064地块中庭岭南花园EPC工程总承包

标段编号：2018-440304-47-03-718335041001

建设单位：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：698.792909万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：闵浩微

成员：陈强，王小玲

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标，专家复核，10家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（推荐理由：评标专家从合格投标人中，推荐投标报价越接近评审合格单位平均报价越优50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广州普邦园林股份有限公司（推荐理由：评标专家从合格投标人中，推荐投标报价越接近评审合格单位平均报价越优50%的投标人作为中标候选人。）

广州市中森园林绿化工程有限公司//建同设计有限公司（推荐理由：评标专家从合格投标人中，推荐投标报价越接近评审合格单位平均报价越优50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市中装市政园林工程有限公司//广州智海建筑设计有限公司（推荐理由：评标专家从合格投标人中，推荐投标报价越接近评审合格单位平均报价越优50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市方格生态环境有限公司（推荐理由：评标专家从合格投标人中，推荐投标报价越接近评审合格单位平均报价越优50%的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳国际交流中心B303-0064地块中庭岭南花园EPC工程总承包

项目编码：2018-440304-47-03-718335041

标段(包)名称：深圳国际交流中心B303-0064地块中庭岭南花园EPC工程总承包

标段(包)编码：2018-440304-47-03-718335041001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司//泽圣勘察设计有限公司	合格	无	无	
2	广东如春生态集团有限公司	合格	无	无	
3	广州市中森园林绿化工程有限公司//建同设计有限公司	合格	无	无	
4	广州普邦园林股份有限公司	合格	无	无	
5	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
6	深圳市中装市政园林工程有限公司//广州智海建筑设计有限公司	合格	无	无	
7	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
8	深圳市方格生态环境有限公司	合格	无	无	
9	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈强	无	
闵浩微	无	
王小玲	无	