

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市文物保护单位麦氏大宗祠修缮工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年04月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市文物保护单位麦氏大宗祠修缮工程

标段编号：2603-440309-04-01-965355001001

建设单位：深圳市马田合水口股份合作公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：路明

成员：贾文彪，龙朝辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审9家投标单位均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无

3、详细评审情况：

经详细评审9家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

详见《商务标评审汇总表》。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广州市园林建设集团有限公司（推荐理由：推荐最接近基准价（含正负价）的有效投标人的 50%）

组长签名：

评委签名：

中兴文建工程集团有限公司（推荐理由：推荐最接近基准价(含正负价) 的有效投标人的 50%)

福建省泉州市古建筑有限公司（推荐理由：推荐最接近基准价(含正负价) 的有效投标人的 50%)

江西昇平园林仿古建筑工程有限公司（推荐理由：推荐最接近基准价(含正负价) 的有效投标人的 50%)

广州市房屋开发建设有限公司（推荐理由：推荐最接近基准价(含正负价) 的有效投标人的 50%)

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市文物保护单位麦氏大宗祠修缮工程
标段(包)名称：深圳市文物保护单位麦氏大宗祠修缮工程

项目编码：2603-440309-04-01-965355001
标段(包)编码：2603-440309-04-01-965355001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中兴文建工程集团有限公司	合格	符合招标文件要求	无
2	广东纪传英古建筑营造有限公司	合格	符合招标文件要求	无
3	广州市园林建设集团有限公司	合格	符合招标文件要求	无
4	广州市房屋开发建设有限公司	合格	符合招标文件要求	无
5	德才装饰股份有限公司	合格	符合招标文件要求	无
6	梅州市建筑工程有限公司	合格	符合招标文件要求	无
7	江西昇平园林仿古建筑工程有限公司	合格	符合招标文件要求	无
8	深圳市中古营造建设有限公司	合格	符合招标文件要求	无
9	福建省泉州市古建筑有限公司	合格	符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
贾文彪	无	
龙朝辉	无	
路明	无	