

建设工程评标报告

标段名称：坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工
工程类别：施工
评标日期：2026年04月27日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工

标段编号：2601-440310-04-05-181575001001

建设单位：深圳市拓荒牛商业管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：815.545120万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:张国豪

成员：郑立锋，伍蓉蓉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，10家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机清标后经评标委员会复核10家投标单位的投标文件均合格。
。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，10家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：报价居中的50%投标单位）

组长签名：

评委签名：

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：报价居中的50%投标单位）

深圳市建侨建工集团有限公司（推荐理由：报价居中的50%投标单位）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：报价居中的50%投标单位）

深圳市望华建设集团有限公司（推荐理由：报价居中的50%投标单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工
标段(包)名称：坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工

项目编码：2601-440310-04-05-181575001
标段(包)编码：2601-440310-04-05-181575001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
2	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳市益信建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳粤源建设有限责任公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
张国豪	无	
郑立锋	无	
伍蓉蓉	无	