

建设工程评标报告

标段名称： 国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年04月29日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

标段编号：2502-440311-04-01-854031004001

建设单位：深圳市新龙观投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：3597.655472万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邹勤

成员：申琪玉，王咏梅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，10家投标人商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

经电脑清标和评标委员会复核，10家投标人商务标清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，10家投标人商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建五局第三建设（深圳）有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，从合格投标人中按投标报价从低到高的原则优选50%合理低价的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳宏业基岩土科技股份有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，从合格投标人中按投标报价从低到高的原则优选50%合理低价的投标人作为专家推荐中标候选人）

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，从合格投标人中按投标报价从低到高的原则优选50%合理低价的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，从合格投标人中按投标报价从低到高的原则优选50%合理低价的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，从合格投标人中按投标报价从低到高的原则优选50%合理低价的投标人作为专家推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程
标段(包)名称：国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

项目编码：2502-440311-04-01-854031004
标段(包)编码：2502-440311-04-01-854031004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
2	中建三局集团(深圳)有限公司	合格	无	无	
3	中建五局第三建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
4	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
5	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	无	无	
7	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
邹勤	无	
申琪玉	无	
王咏梅	无	