

建设工程评标报告

标段名称： 南山智城园区配套改造项目（一期）B栋宿舍配套工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月07日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山智城园区配套改造项目（一期）B栋宿舍配套工程

标段编号：2512-440305-04-05-171186002001

建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：543.199703万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑春虹

成员：滕信根，栾丽敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

7家投标单位商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，7家投标单位投标报价均合格。

3、详细评审情况：

7家投标单位商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中众建设（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和商务标评审推荐原则，推荐该单位）

组长签名：

评委签名：

深圳市中科建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和商务标评审推荐原则，推荐该单位）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和商务标评审推荐原则，推荐该单位）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和商务标评审推荐原则，推荐该单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山智城园区配套改造项目（一期）B栋宿舍配套工程

项目编码：2512-440305-04-05-171186002

标段(包)名称：南山智城园区配套改造项目（一期）B栋宿舍配套工程

标段(包)编码：2512-440305-04-05-171186002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中众建设（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
7	深建工程集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
滕信根	无	
郑春虹	无	
栾丽敏	无	