

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 粤港澳大湾区国家技术创新中心国际总部成果转化基地二期人工智能孵化空间室内装修工程（EPC）（重新招标）  
**工程类别：** 施工  
**评标日期：** 2026年05月09日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：粤港澳大湾区国家技术创新中心国际总部成果转化基地二期人工智能孵化空间室内装修工程（EPC）（重新招标）

标段编号：2501-440305-04-05-140010002001

建设单位：深圳清华大学研究院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：429.314632万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：许俊业

成员：欧益萍，莫庆文

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会评审，3家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据计算机自动清标，经评标委员会复核，3家投标单位的商务标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会评审，3家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市世维建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市进程建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：粤港澳大湾区国家技术创新中心国际总部成果转化基地二期人工智能孵化空间室内装修工程（EPC）（重新招标）

项目编码：2501-440305-04-05-140010002

标段(包)名称：粤港澳大湾区国家技术创新中心国际总部成果转化基地二期人工智能孵化空间室内装修工程（EPC）（重新招标）

标段(包)编码：2501-440305-04-05-140010002001

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-----------------|------|------|----|-------|
| 1  | 深圳市世维建设工程有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 2  | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 合格   | 无    | 无  |       |
| 3  | 深圳市进程建筑工程有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况<br>(注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題) | 专家签名 |
|------|-------------------------------------------|------|
| 欧益萍  | 无                                         |      |
| 许俊业  | 无                                         |      |
| 莫庆文  | 无                                         |      |