

建设工程评标报告

标段名称： 宝安区妇幼保健院电子阅览室、会议室、集中办公区改造工程（重新招标）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月13日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基本信息

标段名称： 宝安区妇幼保健院电子阅览室、会议室、集中办公区改造工程（重新招标）
标段编号： 2601-440306-04-01-391234001001
建设单位： 深圳市宝安区妇幼保健院
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 241.465729万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:黄桂平

成员: 康玲, 罗文汉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经商务标评审委员会初步评审, 20家投标单位均通过初步评审。

2、清标情况:

经计算机自动清标, 商务标评审委员会复核, 20家投标单位的商务文件均合格。

3、详细评审情况:

经商务标评审委员会详细评审, 20家投标单位均通过详细评审。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市侨铭建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市凯嘉建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市宝世建设工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝璟建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市恒壹建工装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市粤晖建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

深圳市致远建投建设有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，对评审合格投标人数量超过5家的项目，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），优选投标报价接近平均值的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝安区妇幼保健院电子阅览室、会议室、集中办公区改造工程（重新招标）

项目编码：2601-440306-04-01-391234001

标段(包)名称：宝安区妇幼保健院电子阅览室、会议室、集中办公区改造工程（重新招标）

标段(包)编码：2601-440306-04-01-391234001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
02	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市侨铭建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市凯嘉建筑有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳市合冠建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝世建设工程管理有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝璟建设发展有限公司	合格	无	无	
10	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
14	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市智拓建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市粤晖建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市致远建投建设有限公司	合格	无	无	
19	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	无	无	
20	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
康玲	无	
罗文汉	无	
黄桂平	无	