

# 建设工程评标报告

标段名称： 福田区风湿病专科医院综合改造工程(二标段)

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月19日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：福田区风湿病专科医院综合改造工程(二标段)

标段编号：2019-440304-84-01-100254001001

建设单位：中国建筑第七工程局有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：399.215551万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李科

成员：李煌伟，杨国利

## 三、评标过程描述

1、初步评审情况：经专家初步评审，11家投标单位均合格。

2、清标情况：经系统自动清标及专家评审，11家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经专家详细评审，11家投标单位均合格。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一

组长签名：

评委签名：

个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均值的  
优选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐  
中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，  
进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和  
一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均  
值的优选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家  
推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，  
进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和  
一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均  
值的优选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家  
推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，  
进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和  
一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均  
值的优选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家  
推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市宝晟建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，  
进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和  
一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均  
值的优选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家  
推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳东海建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，  
进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和  
一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近平均  
值的优

组长签名：

评委签名：

选投标单位，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：福田区风湿病专科医院综合改造工程(二标段)  
 标段(包)名称：福田区风湿病专科医院综合改造工程(二标段)

项目编码：2019-440304-84-01-100254001  
 标段(包)编码：2019-440304-84-01-100254001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳东海建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市景鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
李煌伟	无	
杨国利	无	
李科	无	