

# 建设工程评标报告

标段名称：学生宿舍室内水电安全隐患整治工程  
工程类别：施工  
评标日期：2026年05月20日  
评标地点：建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称：学生宿舍室内水电安全隐患整治工程

标段编号：2603-440300-04-01-900009001001

建设单位：深圳市龙岗区华中师范大学龙岗附属中学

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：406.390005万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈少坚

成员：陈思薇，朱观文

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

根据招标文件要求，16家投标单位均通过初步评审。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经评审专家复核，16家投标单位均符合招标文件要求。

### 3、详细评审情况：

根据招标文件要求，16家投标单位均通过详细评审。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市宝华建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市益信建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，投标报价越接近评审合格单位算术平均报价越优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：学生宿舍室内水电安全隐患整治工程  
 标段(包)名称：学生宿舍室内水电安全隐患整治工程

项目编码：2603-440300-04-01-900009001  
 标段(包)编码：2603-440300-04-01-900009001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳中程建设集团有限公司	合格	清单子目投标报价偏离度(B $\geq$ $\pm$ 3%的清单项)有5项	无	
03	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中安土木建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中骏城建设有限公司	合格	清单子目投标报价偏离度(B $\geq$ $\pm$ 3%的清单项)有1项	无	
07	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	清单子目投标报价偏离度(B $\geq$ $\pm$ 3%的清单项)有1项	无	
08	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	无	
09	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市益信建设工程有限公司	合格	清单子目投标报价偏离度(B $\geq$ $\pm$ 3%的清单项)有1项	无	
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名:					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)		专家签名	
陈思薇		无			
陈少坚		无			
朱观文		无			