

# 建设工程评标报告

标段名称： 香蜜湖片区照明整治工程EPC总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年05月20日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司  
707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：香蜜湖片区照明整治工程EPC总承包  
标段编号：2604-440304-04-05-218642001001  
建设单位：深圳市福田区城市管理综合事务中心  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
最高投标限价：详见招标文件  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：周绍芬

成员：蒋劼，张承平

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，14家投标单位的商务标投标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会复核，14家投标单位的商务标投标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，14家投标单位的商务标投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建照明有限公司//深圳市利城建设工程有限公司（推荐理由：  
根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评

组长签名：

评委签名：

标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

利亚德智慧科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

北京富润成照明系统工程有限//深圳众大建设工程有限公司//厦门市闽力安建设有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

山东清华康利城市照明研究设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市天地照明集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市文业照明实业有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

龙腾照明集团股份有限公司//尼莱建工（深圳）有限公司//栋梁国际照明设计（北京）中心有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：商务标评标专家根据进入评标环节且评审合格投标人的投标报价，计算出平均值（算术平均值），按最接近所有投标报价（所有评标阶段合格投标人的投标报价）平均值的单位中优选 50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：香蜜湖片区照明整治工程EPC总承包  
标段(包)名称：香蜜湖片区照明整治工程EPC总承包

项目编码：2604-440304-04-05-218642001  
标段(包)编码：2604-440304-04-05-218642001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建照明有限公司//深圳市利城建设工程有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
2	利亚德智慧科技集团有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
3	北京富润成照明系统工程有 限公司//深圳众大建设工程 有限公司//厦门市闽力安建 设有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
4	宝典电气集团有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
5	山东清华康利城市照明研究 设计院有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
6	深圳市凯铭智慧建设科技有 限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
7	深圳市启光科技有限公司// 汉都设计顾问（深圳）有限 公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
8	深圳市天地照明集团有限公 司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
9	深圳市文业照明实业有限公 司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
10	深圳市标美照明设计工程有 限公司//深圳市中深装建设 集团有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
11	深圳市高力特实业有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
12	深圳永恒光智慧科技集团有 限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
13	耀有光科技集团有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
14	龙腾照明集团股份有限公 司//尼莱建工（深圳）有 限公司//栋梁国际照明设计 （北京）中心有限公司	合格	提供的清单和单价合理，投标报价没有超过投标报价上线。	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蒋劼	无	
周绍芬	无	
张承平	无	