

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市松子坑森林公园项目施工总承包（重新招标）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月26日
评标地点： 集团总部大楼(705评标室)

一、评标基本信息

标段名称： 深圳市松子坑森林公园项目施工总承包（重新招标）
标段编号： 2008-440300-01-01-700143002001
建设单位： 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 4880.488397万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：凌丽隽

组长签名：

评委签名：

成员：江焕春，汪国蓉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

7家投标人的商务标投标文件初步评审结果均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，评标专家复核，7家投标人的商务标投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：

7家投标人的商务标投标文件详细评审结果均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，在合格投标人中择优推荐 50%的（采用四舍五入取整）、且最接近“评标基准价”的投标人为中标候选人（评标基准价的计算方法详见招标文件）。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，在合格投标人中择优推荐 50%的（采用四舍五入取整）、且最接近“评标基准价”的投标人为中标候选人（评标基准价的计算方法详见招标文件）。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，在合格投标人中择优推荐 50%的（采用四舍五入取整）、且最接近“评标基准价”的投标人为中标候选人（评标基准价的计算方法详见招标文件）。）

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审要素，在合格投标人中择优推荐 50%的（采用四舍五入取整）、且最接近“评标基准价”的投标人为中标候选人（评标基准价的计算方法详见招标文件）。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市松子坑森林公园项目施工总承包（重新招
标）

项目编码：2008-440300-01-01-700143002

标段(包)名称：深圳市松子坑森林公园项目施工总承包（重新
招标）

标段(包)编码：2008-440300-01-01-700143002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国一冶集团有限公司	合格	无	无	
2	中国建筑第七工程局有限公司	合格	无	无	
3	中国建筑第六工程局有限公司	合格	无	无	
4	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
5	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
6	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的 风险和问题)	专家签名
江焕春	无	
凌丽隽	无	
汪国蓉	无	