

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期幕墙工程  
**工程类别：** 施工  
**评标日期：** 2026年05月27日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

组长签名：

评委签名：

## 一、评标基本信息

标段名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期幕墙工程

标段编号：2507-440303-04-01-599443005001

建设单位：深圳市新钻项目开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：13407.248032万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：肖蕾

成员：李春华，谢葵

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，商务专家复核，15家投标单位的商务标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市汇诚幕墙科技有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

组长签名：

评委签名：

深圳市汉高建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

中建不二幕墙装饰有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

广东省建筑装饰工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

深圳派成铝业科技有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

深圳市宝晟建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

深圳鸿致建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有合格投标人投标报价合理前提下按由低到高排序的前50%进行推优。）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期幕墙工程

项目编码：2507-440303-04-01-599443005

标段(包)名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期幕墙工程

标段(包)编码：2507-440303-04-01-599443005001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建不二幕墙装饰有限公司	合格	无	无	
02	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
03	广东省建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
04	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
05	浙江亚厦幕墙有限公司	合格	无	无	
06	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
07	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市汇诚幕墙科技有限公司	合格	无	无	
10	深圳市汉高建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳派成铝业科技有限公司	合格	无	无	
15	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李春华	无	
谢葵	无	
肖蕾	无	