

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市药品检验研究院光明分院建设项目精装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年05月29日
评标地点： 集团总部大楼(708评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳市药品检验研究院光明分院建设项目精装修工程

标段编号：2018-440300-74-01-503021007001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4465.331436万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：区有成

成员：张文亚，吕庆余

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会专家初步评审，20家投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑清标，经评标委员会专家复核，20家投标文件均合格

3、详细评审情况：

经评标委员会专家详细评审，20家投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见附件。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

中建一局集团建设发展有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

中建七局建筑装饰工程有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

深圳市华剑建设集团股份有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

上海市建筑装饰工程集团有限公司（推荐理由：依据招标文件及商务标推荐原则进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市药品检验研究院光明分院建设项目精装修工程

项目编码：2018-440300-74-01-503021007

标段(包)名称：深圳市药品检验研究院光明分院建设项目精装修工程

标段(包)编码：2018-440300-74-01-503021007001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
03	中建七局建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
04	中建东方装饰有限公司	合格	无	无	
05	中建二局装饰工程有限公司	合格	无	无	
06	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
07	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
08	中建六局装饰工程有限公司	合格	无	无	
09	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
10	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市华剑建设集团股份有限公司	合格	无	无	
13	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
20	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张文亚	无。	
吕庆余	无	
区有成	无	