

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区第五人民医院手术部改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年06月01日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区第五人民医院手术部改造工程

标段编号：2506-440307-04-01-811060001001

建设单位：深圳市龙岗区第五人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：839.068322万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：郑春虹

成员：黎维军，王燕

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，20家投标单位的商务标均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，评标委员会复核，20家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，20家投标单位的商务标均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建港湾建设（深圳）有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

组长签名：

评委签名：

宏伟建设工程股份有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳中茂工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市德泰建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市深泰建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。商务标推荐原则：在合格投标人中优选贴近所有合格投标人投标报价平均值的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗区第五人民医院手术部改造工程
标段(包)名称：龙岗区第五人民医院手术部改造工程

项目编码：2506-440307-04-01-811060001
标段(包)编码：2506-440307-04-01-811060001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
03	宏伟建设工程股份有限公司	合格	无	无	
04	山东华麟建筑装饰有限公司	合格	无	无	
05	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳中茂工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市品尚工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市建远建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市深泰建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
20	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
黎维军	无	
王燕	无	
郑春虹	无	