

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市南山区社会治安综合治理中心综合改造项目
设计采购施工总承包工程(EPC)

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月03日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：深圳市南山区社会治安综合治理中心综合改造项目设计采购施工总承包工程(EPC)

标段编号：2601-440305-04-01-869618001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：3326.755640万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：何谨涵

成员：刘林君，牟金桥

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，4家投标单位商务标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经评审，4家投标单位商务标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评审，4家投标单位商务标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司//华森工程科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市景鹏建设工程有限公司//匠心联创设计集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市祥衍建筑工程有限公司//永建设计集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市运道建设有限公司//中联合创设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5 名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市南山区社会治安综合治理中心综合改造项目
设计采购施工总承包工程(EPC)

项目编码：2601-440305-04-01-869618001

标段(包)名称：深圳市南山区社会治安综合治理中心综合改造
项目设计采购施工总承包工程(EPC)

标段(包)编码：2601-440305-04-01-869618001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建科工集团有限公司//华森工程科技集团有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳市景鹏建设工程有限公司//匠心联创设计集团有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市祥衍建筑工程有限公司//永建设计集团有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市运道建设有限公司//中联合创设计有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘林君	无	
何谨涵	无	
牟金桥	无	