

建设工程评标报告

标段名称： 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
通风空调工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年06月03日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目通风空调工程

标段编号：2203-440305-04-01-316741010001

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：5500.634551万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：沈昆

成员：廖亮，卢乙万

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，20家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经系统清标，专家复核，20家投标单位的清标结果均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，20家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市拓普威节能建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

组长签名：

评委签名：

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中工国建城市建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中建一局集团建设发展有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中建二局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中建五局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

中建安装集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评审要素，推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时，推

组长签名：

评委签名：

荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

深圳新科特种装饰工程有限公司(推荐理由:根据招标文件要求结合评审要素,推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时,推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

深圳美力环境技术有限公司(推荐理由:根据招标文件要求结合评审要素,推荐最接近“评标基准价”的投标人(当同样接近时,推荐报价较低的投标人)。评标基准价计算方式详见招标须知中商务推荐原则。)

温馨提示: 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的,可以在评标结果公示期间(3个工作日)按规定先向招标人书面异议,逾期不予受理。

组长签名:

评委签名:

商务标评审汇总表

项目名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
通风空调工程

项目编码：2203-440305-04-01-316741010

标段(包)名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼
项目通风空调工程

标段(包)编码：2203-440305-04-01-316741010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中工国建城市建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
02	中建一局集团建设发展有限公司	合格	无	无	
03	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
04	中建二局安装工程有限公司	合格	无	无	
05	中建五局安装工程有限公司	合格	无	无	
06	中建八局发展建设有限公司	合格	无	无	
07	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
08	中建四局安装工程有限公司	合格	无	无	
09	中建安装集团有限公司	合格	无	无	
10	北京城建北方设备安装有限责任公司	合格	无	无	
11	广东省工业设备安装有限公司	合格	无	无	
12	河南汪洋安装工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市德勤机电科技有限公司	合格	无	无	
15	深圳市拓普威节能建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市昱百年节能科技有限公司	合格	无	无	
17	深圳市杰能机电工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
20	深圳美力环境技术有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
沈昆	无	
廖亮	无	
卢乙万	无	